

CỤC THADS TP-CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THỦY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 521/TB-THADS

Bình Thủy, ngày 28 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quyết định số 32/2020/QĐST-DS ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 570/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ kết quả thẩm định giá, Chứng thư số 215/2024/08 ngày 07 tháng 8 năm 2024 của Cty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Do đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất – Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN191595, vào sổ cấp giấy số CS08263, thửa số 1, tờ bản đồ số 35, đất ở đô thị, diện tích 460,9m² (Nhà ở riêng lẻ 93,6m²). Sở Tài nguyên & Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 03/7/2018, chỉnh lý cấp cho Ông Trần Phúc Công ngày 10/7/2018, kèm Bản trích đo địa chính số 393/VPĐKĐĐ ngày 15/7/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cần Thơ, nhà và đất tọa lạc tại đường Lê Hồng Phong, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Tài sản trên đất là nhà ở gia đình theo Bản vẽ hiện trạng của Công ty TNHH MTV Thiết kế - Xây dựng Hoàng Đô thực hiện (Kèm theo bản vẽ hiện trạng) theo biên bản kê biên tài sản ngày 05/6/2024.

Có giá khởi điểm làm tròn: 8.892.943.395 đồng (Tám tỷ tám trăm chín mươi hai triệu chín trăm bốn mươi ba ngàn ba trăm chín mươi lăm đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí qui định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Hồ sơ năng lực doanh nghiệp; Bảng chấm điểm tiêu chí; Biểu phí niêm yết và Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 28/8/2024 đến hết ngày 05/9/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc Bru điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: D1 đường số 50, KDC Ngân Thuận, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Thêm